

  
М.Д.Вагина

**ПРОТОКОЛ**  
заседания Правления Департамента тарифного регулирования Томской области

29.03.2019

№ 3/1

город Томск

**ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

М.Д.Вагина	ПРЕДСЕДАТЕЛЬ ПРАВЛЕНИЯ – Начальник Департамента тарифного регулирования Томской области
Е.В.Захарова	Председатель комитета регулирования естественных монополий
С.К.Плотников	Председатель комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг
Г.К.Кулешов	Председатель комитета по организационно-правовой работе
Е.А.Соколова	Председатель комитета регулирования тарифов в сфере теплоснабжения
М.Г.Нечай	Представитель Ассоциации «НП Совет рынка»
С.А.Паньков (право совещательного голоса)	Начальник отдела экономического анализа Томского УФАС России
А.А.Давидович	СЕКРЕТАРЬ ПРАВЛЕНИЯ – консультант комитета информационной работы и регулирования цен (тарифов) социально-значимых товаров и услуг

Кворум Правления имеется.

**ПРИСУТСТВОВАЛ ОТ РЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ:**

АО «ТомскРТС» - Н.И.Жаврид, И.В.Назаркин

**ПОВЕСТКА ДНЯ (п. 1- п. 3):**

1. Об установлении муниципальному унитарному предприятию «Новониколаевское жилищно-коммунальное хозяйство» (ИНН 7002011787) тарифов на электрическую энергию для потребителей п. Первопашенск Батулинского сельского поселения Асиновского района на 2019 год.
2. Об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства – «Нежилое здание, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Вилюйская, 52/8», к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту для ООО «Гарант».
3. Об установлении платы за подключение объектов капитального строительства ООО «Бэнфэрам» и ООО «УМП «Томскстройзаказчик» к системе централизованного теплоснабжения города Томска для акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) в индивидуальном порядке.

По вопросу п. 1 Повестки дня об установлении муниципальному унитарному предприятию «Новониколаевское жилищно-коммунальное хозяйство» (ИНН 7002011787) тарифов на электрическую энергию для потребителей п. Первопашенск Батуринского сельского поселения Асиновского района на 2019 год

**СЛУШАЛИ:** Е.В.Захарову.

МУП «Новониколаевское ЖКХ» (далее - Предприятие) обратилось в Департамент тарифного регулирования Томской области (далее - Департамент) с заявлением об установлении тарифов на электрическую энергию на 2019 год для потребителей п. Первопашенск Батуринского сельского поселения Асиновского района на 2019 год, исх. № б/н от 25.02.2019 (вх. № № 6-13 от 25.02.2019 г.). Предприятие в сфере электроснабжения регулируется впервые.

Имущество, используемое организацией для осуществления регулируемого вида деятельности, передано по договору аренды от 01.02.2019 б/н Администрацией Батуринского сельского поселения. Ранее данное имущество находилось в хозяйственном ведении у МУП «Батурическое ЖКХ».

МУП «Новониколаевское ЖКХ» применяет упрощенную систему налогообложения – доходы, уменьшенные на величину расходов.

По результатам проведения предварительной экспертизы Департаментом было открыто дело.

По предложению предприятия МУП «Новониколаевское ЖКХ»: НВВ составляет 9 042,16 тыс. руб.; полезный отпуск электрической энергии – 125,04 тыс. кВт.ч.; среднегодовой тариф на электрическую энергию в размере 72,31 руб./кВт.ч.

В результате рассмотрения материалов дела величина НВВ, заявленная предприятием, была скорректирована экспертами и составила 4 552,62 тыс. руб., полезный отпуск электрической энергии принят в размере 125,04 тыс. кВт.ч.

Показатели	Ед. изм.	Предложение на 2019 г.		Отклонение
		Предприятия	Экспертов	
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	9 042,16	4 552,62	- 4 489,55
Объем полезного отпуска электрической энергии	тыс. кВт.ч.	125,04	125,04	-
<b>Одноставочный тариф</b>	руб. кВт.ч.	72,31	36,41	-35,90

Величина полезного отпуска электрической энергии на 2019 год определена на основании представленного организацией баланса электрической энергии на 2019 год.

Корректировка НВВ произошла по следующим статьям:

- Сырье, основные материалы и вспомогательные материалы – приняты на основании обосновывающих документов и расчетов;
- Топливо на технологические цели – величина удельного расхода топлива при производстве электрической энергии дизельной электростанцией принята экспертами на основании представленного организацией расчета;
- Расходы на оплату труда и отчисления на социальные нужды приняты согласно нормативной численности. Фонд оплаты труда на 2019 год составляет 1 482,03 тыс. руб., численность 7,19 чел., среднемесячная оплата труда на 1 работника – 17 176,98 руб./мес.;
- Прочие расходы - расходы по данной статье не приняты, в связи с отсутствием обосновывающих документов и расчетов;
- Прибыль – расходы по данной статье предприятием не заявлены.

Норматив технологических потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям МУП «Новониколаевское ЖКХ» принят экспертами на 2019 год на основании приказа Минэнерго России от 28.11.2014 № 882 «Об утверждении нормативов технологических потерь электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям на 2015 год» (для МУП «Батурическое ЖКХ», которая ранее осуществляла деятельность по производству, передаче и сбыту электроэнергии), в размере 9,70%.

Согласно п. 11(1) Основ Ценообразования, регулируемые цены (тарифы) и их предельные (минимальный и (или) максимальный) уровни (если установление таких предельных уровней предусмотрено законодательством Российской Федерации) устанавливаются с календарной разбивкой исходя из непревышения величины цен (тарифов) и их предельных уровней в первом полугодии очередного годового периода регулирования над величиной соответствующих цен (тарифов) и их предельных уровней во втором полугодии предшествующего годового периода регулирования по состоянию на 31 декабря, если иное не установлено актами Правительства Российской Федерации.

Параметры, принятые Департаментом в расчет, и предлагаемая к утверждению величина тарифа на электрическую энергию, производимую дизельной электростанцией МУП «Новониколаевское ЖКХ», для потребителей п. Первопашенск Батуринского сельского поселения Асиновского района на 2019 год, представлены в следующей таблице:

Показатель	Ед. изм.	2019		
		Год	1 полугодие	2 полугодие
Необходимая валовая выручка	тыс. руб.	4 552,62	2 170,69	2 381,92
Объем полезного отпуска электрической энергии	тыс. кВт.ч	125,040	62,520	62,520
<b>Одноставочный тариф</b>	руб./кВт.ч	<b>36,41</b>	<b>34,72</b>	<b>38,10</b>

Рост во 2 полугодии 2019 года относительно 1 полугодия 2019 года – 109,74%.

**РЕШИЛИ:** Установить с 29 марта 2019 года по 31 декабря 2019 года тарифы:

Цена (тариф) на электрическую энергию (мощность), поставляемую покупателям на розничных рынках на территориях, технологически не связанных с Единой энергетической системой России и технологически изолированными территориальными электроэнергетическими системами, а также в технологически изолированных территориальных электроэнергетических системах по договорам купли-продажи (договорам энергоснабжения), без дифференциации по уровням напряжения (НДС не предусмотрен)

для муниципального унитарного предприятия «Новониколаевское жилищно-коммунальное хозяйство» (ИНН 7002011787)

для потребителей п. Первопашенск Батуринского сельского поселения Асиновского района

№ п/п	Показатель	Единица измерения	29.03.2019-30.06.2019	01.07.2019-31.12.2019
			Цена (тариф)	Цена (тариф)
1	2	3	4	5
	Прочие потребители			
1	Одноставочный тариф	руб./кВт.ч	34,72	38,10

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

М.Д.Вагина: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

Г.К.Кулешов: ЗА

Е.А.Соколова: ЗА

М.Г.Нечай ПРОТИВ

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ**

По вопросу п. 2 Повестки дня об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства – «Нежилое здание, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Виллойская, 52/8», к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту для ООО «Гарант»

**СЛУШАЛИ:** Е.В.Захарову.

В Департамент тарифного регулирования Томской области (далее – Департамент) поступило заявление ООО «Газпром газораспределение Томск» (далее – Организация), направленное письмом от 25.02.2019 № 741 (вх. № 8-16 от 04.03.2019) об установлении платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя к сети газораспределения ООО «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту.

Согласно договору и техническим условиям на технологическое присоединение суммарная максимальная нагрузка (часовой расход газа) составляет 22,2 куб. метров газа в час, максимальное давление в точке присоединения 0,6 МПа, присоединение планируется к действующему газопроводу наружным диаметром 530 мм. Характеристики присоединяемого объекта – стальной подземный газопровод, диаметр 57 мм.

В соответствии с пунктом 26(23) «Основных положений формирования и государственного регулирования цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке и платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2000г. № 1021, размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям устанавливается исходя из стоимости мероприятий по подключению (технологическому присоединению) в случаях если мероприятия по технологическому присоединению предусматривают проведение врезки в газопроводы наружным диаметром не менее 250 мм под давлением не ниже 0,3 МПа.

Организация предлагает затраты на технологическое присоединение в размере 60 739,08 руб., в том числе:

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
1	2	3
1	Расходы на разработку проектной документации	0,00
2	Расходы на выполнение технических условий	0,00
3	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	4 596,08
4	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	56 143,00
5	Итого:	60 739,08
6	Эффективная ставка налога на прибыль	0%
7	Налог на прибыль	0,00
8	Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего	60 739,08

В подтверждение расходов, связанных с осуществлением фактического подключения, представлены: сметный расчет стоимости строительства, договоры, технические условия и прочие подтверждающие документы. В ходе анализа определено, что характер и состав работ, технические параметры газопроводов согласно техническим условиям, учтенным Организацией при определении размера платы за технологическое присоединение, идентичны составу работ и техническим параметрам газопроводов, учтенных при утверждении стандартизированных тарифных ставок приказом Департамента от 12.12.2018 № 8-498 «Об установлении стандартизированных тарифных ставок на покрытие расходов общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск», связанных с проверкой выполнения заявителем технических условий и осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства заявителя к сети газораспределения и пуска газа, на территории Томской области» (далее – приказ 8-498) стандартизированной ставки  $S_{\text{фик}}$  на 2019 год.

Стандартизированная ставка в соответствии с п. 4.2.1 приказа 8-498 для стальных подземных газопроводов диаметром 57 мм, способ присоединения -врезка в участок газопровода без сброса газа с применением устройства для врезки в газопровод (УВГ) установлена в размере 56 474,43 руб.

Отклонение между расчетом размера платы за технологическое присоединение по индивидуальному проекту по данным Организации и экономически обоснованным расчетом по данным Департамента составило 4 264,65 руб.:

Показатель	По данным Организации	По данным экспертов	Отклонение гр.3-гр.2
1	2	3	4
Расходы на проведение мероприятий по технологическому присоединению газоиспользующего оборудования Заявителя, всего, без НДС	60 739,08	56 474,43	-4 264,65

Предлагается установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Ладья» – Нежилое здание, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Виллойская, 52/8, к сети газораспределения общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» по индивидуальному проекту в размере 56 474,43 руб. (без НДС).

**РЕШИЛИ:** Установить плату за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Гарант» - «Нежилое здание, расположенное по адресу: Томская область, г. Томск, ул. Виллойская, 52/8» (максимальный суммарный расход газа 22,2 куб. метров в час, максимальное рабочее давление в присоединяемом газопроводе 0,6 МПа) к сети газораспределения общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ИНН 7017203428) по индивидуальному проекту в размере 56 474,43 руб. (без НДС).

**РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:**

М.Д.Вагина: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

Г.К.Кулешов: ЗА

Е.А.Соколова: ЗА

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

По вопросу п. 3 Повестки дня об установлении платы за подключение объектов капитального строительства ООО «Бэнфэрам» и ООО «УМП «Томскстройзаказчик» к системе централизованного теплоснабжения города Томска для акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) в индивидуальном порядке

**СЛУШАЛИ:** Е.В.Захарову.

В Департамент поступило заявление АО «ТомскРТС» (далее – Организация) № 1502 от 27.02.2019 (вх. № 1-14 от 27.02.2019) об установлении в индивидуальном порядке платы за подключение к системе централизованного теплоснабжения АО «ТомскРТС» объектов капитального строительства ООО «Бэнфэрам» - «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными автостоянками по адресам: г. Томск, ул. Маяковского, 20 (1-я, 2-я очереди строительства)» с тепловой нагрузкой 3,3294 Гкал/ч и ООО «УМП «Томскстройзаказчик» - «Комплекс жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, автостоянками и внеплощадными сетями по адресам: г. Томск, ул. Сибирская 70, ул. Некрасова 11, ул. Сибирская 74, ул. Сибирская 74/1, ул. Сибирская 74/2, ул. Некрасова 25» с тепловой нагрузкой 2,46914 Гкал/ч.

В адрес Организации поступили заявки на подключение к системе централизованного теплоснабжения акционерного общества «ТомскРТС» (далее по тексту – Организация) объектов капитального строительства ООО «Бэнфэрам» – «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными автостоянками», расположенного по адресам: г. Томск, ул. Маяковского, 20 (1-я, 2-я оч. строительства)» с тепловой нагрузкой 3,3294 Гкал/ч, ООО «УМП «Томскстройзаказчик» - «Комплекс жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, автостоянками и внеплощадочными сетями по адресам: г. Томск, ул. Сибирская 70, ул. Некрасова 11, ул. Сибирская 74, ул. Сибирская 74/1, ул. Сибирская 74/2, ул. Некрасова 25» с тепловой нагрузкой 2,46914 Гкал/ч.

В соответствии с п. 163 Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных приказом ФСТ России от 13.06.2013 №760-э (далее – Методические указания), органом регулирования утверждается в том числе «4) плата за подключение в индивидуальном порядке, в случае если подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности подключения (в тыс. руб.).».

В соответствии с пунктом 17 Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 № 787, техническая возможность подключения существует при одновременном наличии резерва пропускной способности тепловых сетей, обеспечивающего передачу необходимого объема тепловой энергии, теплоносителя, и резерва тепловой мощности источников тепловой энергии.

В соответствии с материалами дела, представленными организацией, техническая возможность подключения объектов заявителей к системе централизованного теплоснабжения отсутствует.

Для подключения объектов заявителей к системе централизованного теплоснабжения требуется провести следующие мероприятия:

1. Мероприятия выполняемые АО «ТомскРТС»:

- Строительство тепловой сети от ТК-11-51/3-12 до НО-1 с условным диаметром Ду=300 мм, протяжённостью L=248 м. Данное мероприятие необходимо для подключения объектов заявителей ООО «Бэнфэрам» и ООО «УМП Томскстройзаказчик».

- Строительство тепловой сети от НО-1 до ТК-216-10 с условным диаметром Ду=250 мм, протяжённостью L=190 м. Данное мероприятие необходимо для подключения объектов заявителей ООО «Бэнфэрам» и ООО «УМП Томскстройзаказчик».

- Строительство тепловой сети от точки присоединения ТК-216-18 до ТК-1 с условным диаметром Ду=200 мм, протяжённостью L=182 м. Данное мероприятие необходимо для подключения объектов заявителя ООО «Бэнфэрам».

- Строительство тепловой сети от точки присоединения НО-1 до жилого дома ул. Сибирская 70 – ул. Некрасова 11 с условным диаметром Ду=125 мм, протяжённостью L=33 м. Данное мероприятие необходимо для подключения объектов заявителя ООО «УМП Томскстройзаказчик».

- Строительство тепловой сети от точки присоединения НО до жилого дома ул. Сибирская 74, 74/1, 74/2 – ул. Некрасова 25 с условным диаметром Ду=125 мм, протяжённостью L=62 м. Данное мероприятие необходимо для подключения объектов заявителя ООО «УМП Томскстройзаказчик».

2. Мероприятия, выполняемые заявителем ООО «Бэнфэрам» в соответствии с Протоколом заседания технической комиссии по определению возможности подключения к инфраструктуре теплоснабжения и горячего водоснабжения № 18-05/2 от 21.01.2019» (протокол согласован с ООО «Бэнфэрам»):

- Строительство тепловой сети от ТК-1 до точек подключения объектов (ул. Маяковского, 20, 1-я и 2-я очередь строительства).

В соответствии с представленными Организацией данными плата за подключение к системе теплоснабжения составила для ООО «Бэнфэрам» 28 652,91264 тыс. руб. и ООО «УМП «Томскстройзаказчик» 23 753,25221 тыс. руб., в том числе:

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	ООО "УМП "Томскстройзаказчик"	ООО "Бэнфэрам"
1	Плата за подключение объектов заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	23 753,25221	28 652,91264
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя	тыс. руб.	542,075	1 343,012
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	219,540	403,380
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителя	Гкал/ч	2,46914	3,32940
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя (П2), в том числе:	тыс. руб.	18 568,942	21 847,920
3.1	Расходы на создание тепловых сетей от ТК-216-10 до НО-1, от НО-1 до ТК-11-51/3-12	тыс. руб.	14 794,710	4 849,510
3.2	Расходы на создание тепловых сетей от НО-1 до ввода в жилой дом ул. Сибирская, 70 - ул. Некрасова, 11	тыс. руб.	1 311,049	-
3.3	Расходы на создание тепловых сетей от НО до ввода в жилой дом ул. Сибирская, 74, 74/1, 74/2 -ул. Некрасова, 25	тыс. руб.	2 463,183	-
3.4	Расходы на создание тепловых сетей от ТК-216-18 до ТК-1.2	тыс. руб.	-	16 998,410
4	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	1 880,10218	1 640,52984

В результате рассмотрения представленных материалов экспертами скорректирован размер платы, заявленный Организацией: произведен перерасчет суммы расходов на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей, расходов на создание тепловых сетей и налога на прибыль.

В расчете платы за подключение, выполненного АО «ТомскРТС», расходы на строительство участка тепловой сети от ТК-11-53/3-12 до НО-1 отнесены полностью на заявителя ООО «УМП Томскстройзаказчик». Поскольку строительство участка тепловой сети от ТК-11-53/3-12 до НО-1 необходимо не только для обеспечения технической возможности подключения объектов капитального строительства ООО «УМП Томскстройзаказчик», но и для подключения объектов капитального строительства ООО «Бэнфэрам» экспертами расходы на строительство данного участка распределены между заявителями пропорционально их подключаемой нагрузке.

Отклонение между размером платы, заявленной Организацией, и размером платы по данным экспертов составило: для ООО «УМП «Томскстройзаказчик» (-8 337,75221) тыс. руб., для ООО «Бэнфэрам» (+ 8 268,69636) тыс. руб.:

№ п/п	Заявитель	По данным Организации	По данным экспертов	Отклонение
1	ООО «УМП «Томскстройзаказчик»	23 753,25221	15 415,499	-8 337,75221
2	ООО «Бэнфэрам»	28 652,91264	36 921,610	8 268,69636

Экспертами предлагается установить в индивидуальном порядке плату за подключение к системе централизованного теплоснабжения АО «ТомскРТС» объектов капитального строительства ООО «Бэнфэрам» - «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными автостоянками по адресам: г. Томск, ул. Маяковского, 20 (1-я, 2-я очереди строительства)» с тепловой нагрузкой 3,3294 Гкал/ч и ООО «УМП «Томскстройзаказчик» - «Комплекс жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, автостоянками и внеплощадными сетями по адресам: г. Томск, ул. Сибирская 70, ул. Некрасова 11, ул. Сибирская 74, ул. Сибирская 74/1, ул. Сибирская 74/2, ул. Некрасова 25» с тепловой нагрузкой 2,46914 Гкал/ч. в следующем размере:

№ п/п	Наименование	Единица измерения	ООО "УМП "Томскстройзаказчик"	ООО "Бэнфэрам"	Итого
1	Плата за подключение объектов заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	15 415,499	36 921,610	-
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя	тыс. руб.	241,558	1 574,473	-
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	97,831	472,900	-
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителя	Гкал/ч	2,46914	3,32940	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя (П2), в том числе:	тыс. руб.	12 139,153	28 277,709	-
3.1	Расходы на создание тепловых сетей от ТК-216-10 до НО-1, от НО-1 до ТК-11-51/3-12 *	тыс. руб.	8 364,921	11 279,299	19 644,220
3.2	Расходы на создание тепловых сетей от НО-1 до ввода в жилой дом ул. Сибирская, 70 - ул. Некрасова, 11	тыс. руб.	1 311,049	-	-
3.3	Расходы на создание тепловых сетей от НО до ввода в жилой дом ул. Сибирская, 74, 74/1, 74/2 -ул. Некрасова, 25	тыс. руб.	2 463,183	-	-
3.4	Расходы на создание тепловых сетей от ТК-216-18 до ТК-1.2	тыс. руб.	-	16 998,410	-
4	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	1 229,087	2 123,334	-

\* - стоимость мероприятия определена для каждого заявителя пропорционально заявленной тепловой нагрузке от общей величины расходов на создание тепловых сетей от ТК-216-10 до НО-1, от НО-1 до ТК-11-51/3-12

#### **ВЫСТУПИЛИ:**

Н.И.Жаврид отметил, что в отличие от предложения ДТР Томской области предложение АО «ТомскРТС» содержит меньше рисков, т.к. застройщики обращаются поэтапно и осуществляют не квартальные, а точечные застройки.



**РЕШИЛИ:** Установить плату за подключение объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «Бэнфэрам» - «Комплекс многоэтажных жилых домов со встроенно-пристроенными автостоянками (1-я, 2-я очереди строительства)», расположенного по адресу: г. Томск, ул. Маяковского, 20 (подключаемая тепловая нагрузка объекта – 3,3294 Гкал/ч), и объекта капитального строительства общества с ограниченной ответственностью «УМП «Томскстройзаказчик» - «Комплекс жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями, автостоянками и внеплощадными сетями», расположенного по адресу: г. Томск, ул. Сибирская 70, ул. Некрасова 11, ул. Сибирская 74, ул. Сибирская 74/1, ул. Сибирская 74/2, ул. Некрасова 25, (подключаемая тепловая нагрузка объекта – 2,46914 Гкал/ч) к системе централизованного теплоснабжения города Томска для акционерного общества «ТомскРТС» (ИНН 7017351521) в индивидуальном порядке:

без НДС

№ п/п	Наименование	Единица измерения	ООО "УМП "Томскстройзаказчик"	ООО "Бэнфэрам"	Итого
1	Плата за подключение объектов заявителя, подключаемая тепловая нагрузка которых превышает 1,5 Гкал/ч при отсутствии технической возможности, в том числе:	тыс. руб.	15 415,499	36 921,610	-
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителя	тыс. руб.	241,558	1 574,473	-
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	97,831	472,900	-
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объектов заявителя	Гкал/ч	2,46914	3,32940	-
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точек подключения объектов заявителя (П2), в том числе:	тыс. руб.	12 139,153	28 277,709	-
3.1	Расходы на создание тепловых сетей от ТК-216-10 до НО-1, от НО-1 до ТК-11-51/3-12 *	тыс. руб.	8 364,921	11 279,299	19 644,220
3.2	Расходы на создание тепловых сетей от НО-1 до ввода в жилой дом ул. Сибирская, 70 - ул. Некрасова, 11	тыс. руб.	1 311,049	-	-
3.3	Расходы на создание тепловых сетей от НО до ввода в жилой дом ул. Сибирская, 74, 74/1, 74/2 -ул. Некрасова, 25	тыс. руб.	2 463,183	-	-
3.4	Расходы на создание тепловых сетей от ТК-216-18 до ТК-1.2	тыс. руб.	-	16 998,410	-
4	Налог на прибыль	тыс. руб./ Гкал/ч	1 229,087	2 123,334	-

\* - стоимость мероприятия определена для каждого заявителя пропорционально заявленной тепловой нагрузке от общей величины расходов на создание тепловых сетей от ТК-216-10 до НО-1, от НО-1 до ТК-11-51/3-12

#### РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

М.Д.Вагина: ЗА

Е.В.Захарова: ЗА

С.К.Плотников: ЗА

Г.К.Кулешов: ЗА

Е.А.Соколова: ЗА

#### РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Секретарь Правления



А.А.Давидович

